



PIANO DEGLI INTERVENTI

OGGETTO: RICHIESTA DI INSERIMENTO DI INTERVENTI DA REALIZZARE NEL PERIODO DI VALIDITÀ DEL PIANO DEGLI INTERVENTI.

PROPOSTA PER INSERIMENTO NEL P.I. DI ACCORDO EX ART. 6 L.R. 11/2004

Il/La sottoscritto/a: _____

Nato/a a _____ il _____ e residente in _____

comune di _____ provincia di _____ C.F. _____

Recapito telefonico _____ e-mail _____

p.e.c. _____

In qualità di :

() proprietario/a dell'area/immobile sottodescritto

() altro _____

PREMESSO CHE:

1. Dati catastali: Sezione _____ Foglio _____ Mappale _____

2. l'area in oggetto è classificata dal vigente P.I./ P.R.G. come: _____

3. l'area in oggetto è classificata nel vigente P.A.T.:

- Tav. 33.c.1 – Vincoli e Pianificazione Territoriale come: _____
- Tav. 34.c.2 – Invarianti, come: _____
- Tav. 35.c.3 – Fragilità, come: _____
- Tav. 36.c.4 – Trasformabilità, come: _____



Viste

- La delibera di Giunta Comunale n. 99 del 11/06/2019: *"Indirizzi sulla definizione dei criteri di stima per le determinazioni del contributo straordinario a seguito dell'applicazione degli articoli 14 e 16 d.p.r. 380/01 e degli articoli 7 e 8 d.p.r. 160/10."*;
- La delibera di Giunta comunale n. ____ del ____: *"Linee guida per l'attuazione degli accordi tra i soggetti pubblici e privati ai sensi dell'art.6 della L.R. 23/04/2004 n.11"*;

Consapevole che:

- l'inserimento nel Piano degli Interventi comporta la sottoscrizione di un accordo pubblico-privato con il Comune ai sensi dell'art. 6 della L.R. 11/2004;
- che la proposta sarà valutata per la verifica di conformità alla L.R. 14/2017 *"Contenimento del consumo di suolo, riqualificazione, rigenerazione e miglioramento della qualità insediativa"*, della disciplina del P.A.T. e per la compatibilità con il dimensionamento dell'A.T.O. in oggetto e della superficie agricola trasformabile sull'intero territorio comunale;
- l'attuazione della proposta è subordinata all'acquisizione dei pareri delle amministrazioni e dei gestori di beni o servizi pubblici interessati;
- nel caso di non attuazione dell'intervento in oggetto entro 5 anni la validità della previsione urbanistica decadrà;

Chiede:

di valutare l'inserimento nel redigendo Piano degli Interventi per l'immobile/area in oggetto dell'intervento di:

(Descrizione) _____

Come meglio precisato negli:

ALLEGATI MINIMI OBBLIGATORI

1. Relazione tecnico illustrativa con la descrizione dei rilevanti interessi pubblici che la proposta di Accordo si propone di soddisfare, la definizione dei tempi, delle modalità e delle eventuali garanzie per l'attuazione della proposta di Accordo, quantificazione della componente economica e finanziaria degli interventi con la ripartizione degli oneri, (distinguendo tra risorse finanziarie private ed eventuali risorse finanziarie pubbliche), comprendente la determinazione del valore aggiunto conseguente al programma stesso e la ripartizione dei benefici tra interesse pubblico e privato (stima).
2. Planimetria catastale con individuazione ambito di intervento e relativa visura;
3. Stralcio PI/PRG. con esatta individuazione dell'immobile/area in oggetto;
4. Estratti P.A.T. tavv. 33.c.1, 34.c.2, 35.c.3, 36.c.4;
5. Elaborato grafico rappresentativo delle indicazioni progettuali in scala 1:1.000;
6. Documentazione fotografica dell'ambito di intervento;
7. Documentazione attestante la disponibilità dell'area;
8. Proposta di accordo pubblico privato ai sensi dell'art. 6 LR 11/2004;
9. Fotocopia carta d'identità del richiedente

_____ li _____

Firma _____



COMUNE di MIRANO

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI:

Il trattamento dei dati personali avverrà in conformità alle disposizioni del Reg. Ue 2016/679 - GDPR. Il Trattamento dei suoi dati personali sarà effettuato nel rispetto dei principi di liceità e correttezza ai sensi dell'art. 5 del citato regolamento, nella piena tutela dei diritti dei soggetti interessati. Il trattamento ha la finalità di consentire l'espletamento del procedimento amministrativo. Il Titolare del trattamento è il Comune di Mirano, con sede in Piazza Martiri, 1 – Mirano. Responsabile della protezione dei dati - DPO è contattabile all'indirizzo dpo@comune.mirano.ve.it, nei cui confronti il soggetto interessato potrà far valere i diritti di cui agli artt. 15-22 del suddetto regolamento UE".

L'informativa estesa sul trattamento dei suoi dati personali è consultabile al link <https://www.comune.mirano.ve.it/it/page/documenti-privacy>.